



GEBÄUDETECHNIK GMBH

JuNi Gebäudetechnik GmbH • Cornelius- Gellert Str. 104 • 34266 Niestetal

www.juni-kassel.de
Telefon: 0561 57980830
E-Mail: Info@juni-kassel.de
Steuer ID.: DE 322467930

Datum 14.04.2023

Vor- und Nachteile einer Luft- Wasser- Wärmepumpenheizung

Effiziente und intelligente Technik: hohe Jahresarbeitszahlen (JAZ) möglich auch im Bestand mit Heizkörpern. Durchschnittliche JAZ im Bestand 3,5 (Aus 1kWh Strom werden 3,5kWh Wärme im Jahresdurchschnitt (Nutzerabhängig))	Strom ist zurzeit ein recht teurer Energieträger (Wärmepumpenstrom Strompreisdeckel 28Cent/kWh (Stand: 14.04.2023))
Sehr attraktive staatliche Förderungen möglich von bis zu 40% (Stand: 14.04.2023)	Niedrige Systemtemperaturen von unter 55° Vorlauftemperatur sind notwendig für einen wirtschaftlichen Betrieb.
Kombinierbar mit weiteren Energieträgern (Gas/ÖL- Hybridheizung, wasserführender Pelletkamin)	Es werden entsprechend dimensionierte Heizflächen benötigt. Finde es heraus mit Heizreport: https://juni-kassel.de/heizungsbau/
Hohes Zukunftspotenzial durch: Smart Grid, Einbindung in Energiemanagement- Systeme wie: PV Ready und EE-Bus (Kombination mit Photovoltaik und Stromspeicher)	Vergleichsweise hohe Investitionskosten
Klimafreundlich: Erreicht heute schon die Klimaziele von Morgen, Kein CO2 Ausstoß vor Ort	Erhöhter Platzbedarf: - Da idealerweise ein Pufferspeicher verbaut wird. - Aufstellort für eine Außeneinheit Luft- Wasser- Wärmepumpe
Keine Geruchsbelästigung	Schallemissionen im Außenbereich bei Luft- Wasser- Wärmepumpe
Es wird kein Schornstein benötigt (Dieser kann künftig anderweitig verwendet werden)	
Eine Wärmepumpe kann im Sommer Ihr Haus kühlen, wenn gewisse Voraussetzungen erfüllt sind. (Fußbodenheizung)	

JuNi Gebäudetechnik GmbH
Sitz der Gesellschaft: Niestetal, Deutschland
Geschäftsführer: ▪ Markus Nitzschke ▪ Konstantin Jungmann
Kasseler Sparkasse ▪ IBAN: DE03 5205 0353 0002 2026 60 BIC: HELADEF1KAS
Amtsgericht Kassel ▪ Handelsregister : HRB 17834



JuNi Gebäudetechnik GmbH • Cornelius- Gellert Str. 104 • 34266 Niestetal

GEBÄUDETECHNIK GMBH

Einsparung von Betriebskosten wie z.B.:	
<ul style="list-style-type: none"> - Zählergebühr bei Gas, - Öl-Tank Prüfung Sachverständiger - kein Schornsteinfeger, - kein jährlicher Austausch von Verschleißteilen wie: Ölfilter, Elektroden und Öldüse 	
Geringer Wartungsaufwand	

Investitionskosten:

Die Investitionskosten belaufen sich im Durchschnitt auf zwischen 27.000€ und 33.000€ (Ohne Austausch der Heizkörper)

- Plus Fundament (ca. 200€ bei Eigenleistung) (ca. 1500€ durch Fachfirma) und die
- Dienstleistung des Elektrofachbetriebes je nach Umfang zwischen 1000€ und 5000€

Alle Zahlen sind inkl. MwSt. 19%

Abzgl. Der Förderung von bis zu **40%**

Fördersatz:

Wärmepumpe 25% + 5% Klimafreundliches Kältemittel + 10% Heizungstauschbonus
(Ausgenommen Gasgeräte jünger 20 Jahre)

Mit freundlichen Grüßen

Markus Nitzschke
Geschäftsführer

JuNi Gebäudetechnik GmbH
Sitz der Gesellschaft: Niestetal, Deutschland
Geschäftsführer: ▪ Markus Nitzschke ▪ Konstantin Jungmann
Kasseler Sparkasse ▪ IBAN: DE03 5205 0353 0002 2026 60 BIC: HELADEF1KAS
Amtsgericht Kassel ▪ Handelsregister : HRB 17834